



**Brasil
engenharia**

BRASIL ENGENHARIA CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

CNPJ: 37.660.700/0001-12

Rua Tereza Balduino da Nobrega, 352, centro, Assunção PB

PROPOSTA PROJETO DE INTERIORES

Assunção, 14/01/2026

Cliente: **CAMARA MUNICIPAL DE SANTA LUZIA**

Prezado (a),

Encaminhamos a seguir proposta orçamentária para sua apreciação, referente à elaboração de **projeto de interiores do prédio da câmara municipal**. E o seu desenvolvimento deverá resultar no cumprimento das seguintes fases para a total conclusão do mesmo:

- Estudo Preliminar
- Estudo de Anteprojeto
- Projetos Complementares
- Detalhamentos
- Interiores
- Acompanhamentos

A saber,

1- ESTUDO PRELIMINAR

- Entrevista com o cliente para o levantamento das necessidades e determinação de um programa e do partido a ser adotado;
- Visita ao Local de Intervenção;
- Estudos de viabilidade com recolhimento das legislações, análises de conforto e pesquisa de referências;
- Levantamento *As built*/Planialtimétrico e digitalização em CAD da área em questão;

+ 55 (83) 99904-3996
ricardocfoliveira@hotmail.com



- Apresentação de esquemas, croquis e layouts que determinarão a solução definitiva;

2- ESTUDO DE ANTEPROJETO

- Finalização do Layout em Planta Baixa.
- Elevações, cortes, e quaisquer outros desenhos necessários para demonstração de todas as soluções construtivas planejadas e suficientes à elaboração de estimativas (a serem executadas por terceiros) de custos e prazos.

3- PROJETOS COMPLEMENTARES

- São formados pelos conjuntos de desenhos complementares aos de arquitetura que podem ou não vir a ser desenvolvidos por outros profissionais, ficando a cargo do arquiteto apenas a orientação da disposição e compatibilização dos mesmos com os resultados pretendidos. São estes desenhos: o Layout Elétrico, Hidráulico e de Climatização.

4- DETALHAMENTOS

- Consistem em informações mais precisas sobre a execução de itens não esmiuçados nos projetos anteriores, como: bancadas, esquadrias, guarda-corpos, escadas e quaisquer outros elementos construtivos adicionais.



5- INTERIORES

- Planta Luminotécnica e detalhamento de gesso;
- Especificações de Revestimentos e plantas de paginações;
- Especificação de Louças e Metais;
- Apresentação de maquete eletrônica referente a cada ambiente do projeto;
- Indicação de mobiliário e complementos decorativos como: quadros, cortinas, tapetes, objetos, vidros, espelhos etc.

6- ACOMPANHAMENTO

- Acompanhamento da obra: Disposição para esclarecer dúvidas e fornecer informações durante a execução. Previsão de visitas mensais agendadas com a arquiteta na obra.
- Acompanhamento de compras: Para escolha de materiais de ambientação, decoração e mobiliário, poderão ser agendados acompanhamentos da arquiteta nas lojas parceiras.

SOBRE PRAZOS

O prazo para entrega de materiais ficará estabelecido conforme o cronograma presente no ato de fechamento do contrato. A previsão definida nele será o prazo mínimo necessário para o desenvolvimento técnico dos serviços, podendo, no entanto, ser ajustada entre as partes com uma eventual diminuição ou prorrogação, desde que amplamente fundamentada e em acordo com o andamento da demanda.

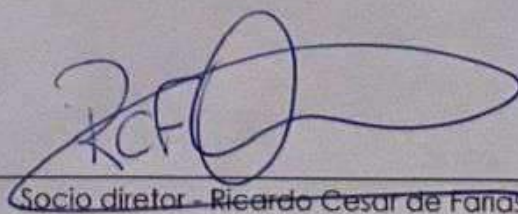
SOBRE HONORÁRIOS

O valor total dos serviços oferecidos é de: **R\$ 12.000,00 (Doze mil reais)**.

Determinados segundo o cálculo de honorários recomendado pelo IAB (Instituto de Arquitetos do Brasil) e segundo as diretrizes acordadas para o desenvolvimento do mesmo.

CONSIDERAÇÕES GERAIS

Os demais acertos deverão constar em um contrato particular de prestação de serviços profissionais a ser assinado como aprovação da presente proposta. Desde já nos colocamos à disposição para sanar eventuais dúvidas e/ou fornecer quaisquer informações complementares.



Socio diretor - Ricardo Cesar de Farias Oliveira

CPF: 096.724.404-80

CAU: 176240-0

CREA: 11311132020PB